



MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

FORMAT TAJUK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

No Rujukan : KJKB/TPB

No Pindaan : 0

1. SKIM PERUMAHAN

CADANGAN MEMBINA:

1. ...(BILANGAN).....UNIT(JENIS BANGUNAN) (BILANGAN)..... TINGKAT
2. "sda"
3. "sda"
4. "sda"
- 5.

DI ATAS LOT , MUKIM , DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
(TAMAN.....FASA.....)

BAGI TETUAN: ...(PEMAJU / PEMILIK).....

CONTOH

CADANGAN MEMBINA:

1. 20 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 2 TINGKAT
2. 2 BLOK 88 UNIT R/PANGSA KOS SEDERHANA 10 TINGKAT
3. 45 UNIT KILANG SESEBUAH 1 ½ TINGKAT
4. 75 UNIT BANGLO JENIS A 2 TINGKAT
5.

DI ATAS LOT PT 12,13,44, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
(TAMAN SEROJA- FASA 4A)

BAGI TETUAN:SDN BHD.

2. BANGUNAN BAHARU (RUMAH KEDIAMAN, KILANG, PELBAGAI, KEDAI, DLL)

CADANGAN MEMBINA ...(BILANGAN)...UNIT..(JENIS BANGUNAN) ... (BILANGAN)....
TINGKAT DI ATAS LOT... , NO.... , JALAN..... , TAMAN , MUKIM.....,
DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN. (*FASA....)
BAGI TETUAN:

CONTOH

CADANGAN MEMBINA 1 UNIT BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT PT 123 NO .71 JALAN
3/1, TAMAN SEROJA, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
BAGI TETUAN: GILBERT CHONG IBRAHIM.

* fasa pembangunan perlu dimasukkan sekiranya telah memperolehi kelulusan kebenaran perancang bagi pembahagian fasa terlebih dahulu sebelum permohonan PB dikemukakan.



MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

FORMAT TAJUK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

No Rujukan : KJKB/TPB

No Pindaan : 0

3. TAMBAHAN BANGUNAN (PERUMAHAN, PERUSAHAAN, KILANG, RUMAH KEDAI, DLL)

CADANGAN TAMBAHAN DARIPADA ...(BILANGAN)...UNIT ..(JENIS BANGUNAN) ... (BILANGAN)... TINGKAT SEDIA ADA KEPADA ...(BILANGAN)... UNIT ..(JENIS BANGUNAN) ... (BILANGAN)... TINGKAT DI ATAS LOT..... , NO....., JALAN , TAMAN....., MUKIM..... , DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
BAGI TETUAN:

CONTOH

CADANGAN TAMBAHAN DARIPADA SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT DAN PEJABAT 3 TINGKAT SEDIA ADA KEPADA SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT DAN PEJABAT 2 TINGKAT SEDIADA DI ATAS LOT 111, NO.22, TAMAN KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
BAGI TETUAN : XXXX SDN BHD.

4. UBAHSUAI / MEROBOH DAN MEMBINA SEMULA (PERUMAHAN, PERUSAHAAN, KILANG, RUMAH KEDAI, DLL)

CADANGAN UBAHSUAI / MEROBOH DAN MEMBINA SEMULA ...(BILANGAN)... UNIT .. (JENIS BANGUNAN) ... (BILANGAN)... TINGKAT SEDIADA DI ATAS LOT , NO....., JALAN , TAMAN , MUKIM.....DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
BAGI TETUAN :

CONTOH

CADANGAN TAMBAHAN / UBAHSUAI / MEROBOH DAN MEMBINA SEMULA SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT DAN PEJABAT 3 TINGKAT KEPADA SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT DAN PEJABAT 2 TINGKAT SEDIADA DI ATAS LOT 111, NO.22, TAMAN KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
BAGI : TETUAN XXXX SDN BHD.



MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

FORMAT TAJUK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

No Rujukan : KJKB/TPB

No Pindaan : 0

5. PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (MDTM.....) BAGI :

1. ...(BILANGAN).....UNIT(JENIS BANGUNAN) (BILANGAN)..... TINGKAT
2. "sda"
3. "sda"
4. "sda"

DI ATAS LOT, NO....., JALAN....., TAMAN....., MUKIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI TETUAN:

CONTOH

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (MDTM/20/2021) BAGI :

1. 20 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH (DAHLIA) 2 TINGKAT
2. 88 UNIT R/PANGSA KOS SEDERHANA (LILY) 10 TINGKAT
3. 45 UNIT BANGLO JENIS A 1 ½ TINGKAT
4. 75 UNIT KILANG SESEBUAH 2 TINGKAT
5. XXXYYZ.....

DI ATAS LOT NO. 111, JALAN CEMERLANG, TAMAN MOGAH, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI TETUAN: XYYXXQ PROPERTIES SDN. BHD.

6. PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (FASA)

*Fasa pembangunan perlu selaras seperti kelulusan kebenaran merancang.

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN MDTM.....)

BAGI :

1. ...(BILANGAN).....UNIT(JENIS BANGUNAN) (BILANGAN)..... TINGKAT
2. "sda"
3. "sda"
4. "sda"

DI ATAS LOT NO..... JALAN....., TAMAN....., MUKIM DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI :

PINDAAN ADALAH MELIBATKAN PEMBAHAGIAN KEPADAFASA (FASA.... SAHAJA) YANG MENGANDUNGI :

1. ...(BILANGAN).....UNIT(JENIS BANGUNAN) (BILANGAN)..... TINGKAT
2. "sda"
3. "sda"
4. "sda"



MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

FORMAT TAJUK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

No Rujukan : KJKB/TPB

No Pindaan : 0

CONTOH.

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (NO. PELAN YANG DILULUSKAN: MDTM/KJKB(PB)....) BAGI :

1. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 ½ TINGKAT (40'X100')
2. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 ½ TINGKAT (38'X 100')
3. 31 UNIT RUMAH TERES 2 ½ TINGKAT (24'X100')
4. 24 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 2 TINGKAT (20'X 70')
5. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB)
6. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL.

DI ATAS LOT 111 , JALAN INDAH, TAMAN SEROJA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM , PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI TETUAN: **XYXXQ PROPERTIES SDN. BHD.**

PINDAAN ADALAH MELIBATKAN PEMBAHAGIAN KEPADA 2 FASA (FASA 1 SAHAJA) YANG MENDUNGSI :

1. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 ½ TINGKAT (40'X100')
2. 15 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 ½ TINGKAT (38'X 100')
3. 24 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 2 TINGKAT (20'X 70')
4. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB)
5. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL.

7. BANGUNAN SEMENTARA (KEDAI, HOARDING, PAPANTANDA PROJEK, KABIN DLL)

CADANGAN MEMBINA BANGUNAN SEMENTARA (.....) BAGI CADANGAN MEMBINA ...(BILANGAN)..... UNIT(JENIS BANGUNAN)..... (BILANGAN)..... TINGKAT DI ATAS LOTMUKIM DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI TETUAN:

CONTOH

CADANGAN MEMBINA BANGUNAN SEMENTARA (HOARDING DAN SIGNBOARD) BAGI CADANGAN MEMBINA 4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 3 TINGKAT DI ATAS LOT 1234 , JALAN XXX , BANDAR BARU, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.

BAGI TETUAN: **XYXXQ PROPERTIES SDN. BHD.**



MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

FORMAT TAJUK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

No Rujukan : KJKB/TPB

No Pindaan : 0

8. SISTEM SANITARI (PERUMAHAN DAN LAIN-LAIN BANGUNAN)

SISTEM SANITARI BAGI:

CADANGAN MEMBINA:

5. ...(BILANGAN).....UNIT(JENIS BANGUNAN) (BILANGAN)..... TINGKAT
6. "sda"
7. "sda"
8. "sda"

**DI ATAS LOT....., MUKIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.
(TAMAN....., FASA.....)**

BAGI TETUAN:

CONTOH 1.

SISTEM SANITARI BAGI:

CADANGAN MEMBINA

1. 20 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH (DAHLIA) 2 TINGKAT
2. 88 UNIT R/PANGSA KOS SEDERHANA (LILY) 10 TINGKAT
3. 45 UNIT KILANG SESEBUAH 1 ½ TINGKAT
4. 75 UNIT BANGLO JENIS A
5. XXXYZZ.....

**DI ATAS LOT PT 123 , 13,14, MUKIM HULU BERNAM BARAT, DAERAH MUALLIM,
PERAK DARUL RIDZUAN.**

(TAMAN SEROJA, FASA 2)

BAGI : XXXX PROPERTIES SDN. BHD.

CONTOH 2.

SISTEM SANITARI BAGI:

**CADANGAN MEMBINA 1 UNIT KOMPLEKS MEMBELI-BELAH 4 TINGKAT BLOK PODIUM
DAN 12 TINGKAT BLOK PEJABAT DAN 3 TINGKAT BASEMENT CAR PARK DI ATAS
LOT 123, SUB LOT 23, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN.**

(TAMAN BEHRANG UTAMA)

BAGI TETUAN: JASA HOUSING BHD.

**TERIMA KASIH ATAS KERJASAMA SAMA MENGGUNAKAN FORMAT TAJUK
PERMOHONAN PELAN BANGUNAN MDTM**