

KEPUTUSAN MESYUARAT JAWATANKUASA OSC MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM MENGIKUT PERMOHONAN

Mesyuarat Jawatankuasa OSC MDTM Bil. 02/2025 (22 JANUARI 2025)

BIL.	TAJUK PERMOHONAN (NO. RUJUKAN)	PEMOHON	KEPUTUSAN
1.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PENDIRIAN BANGUNAN (PELAN PERTAPAKAN) BAGI CADANGAN MEMBINA EMPAT BUAH BANGUNAN DORMITORI SATU TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 17928, TAPAK UPSI ADVENTURER PARK KAMPUS SULTAN AZLAN SHAH (KSAS), UNIVERSITI PENDIDIKAN SULTAN IDRIS, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : UNIVERSITI PENDIDIKAN SULTAN IDRIS</p> <p><u>Permohonan Pelan Bangunan</u> CADANGAN MEMBINA EMPAT BUAH BANGUNAN DORMITORI SATU TINGKAT DI ATAS DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 17928, TAPAK UPSI ADVENTURER PARK KAMPUS SULTAN AZLAN SHAH (KSAS), UNIVERSITI PENDIDIKAN SULTAN IDRIS, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : UNIVERSITI PENDIDIKAN SULTAN IDRIS</p> <p>MDTM/OSC/PS(B)/17928-ADVPARK/50/24 LOKASI: KAMPUS SULTAN AZLAN SHAH (KSAS), UPSI TARIKH PERMOHONAN : 2 DISEMBER 2024 PERUNDING: ARKITEK DCA</p>	UNIVERSITI PENDIDIKAN SULTAN IDRIS	LULUS PENUH
2.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan</u> CADANGAN UBAHSUAI RUANG DALAMAN DI TINGKAT BAWAH DAN ATAS PADA SATU UNIT KEDAI PEJABAT DUA TINGKAT SEDIA ADA UNTUK DIJADIKAN PUSAT RAWATAN KECANTIKAN DI ATAS LOT 7572 (NO.45 & 45A), JALAN U1, TAMAN UNIVERSITI, 35900 TANJONG MALIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI HANNAN MEDISPA PP SDN. BHD.</p> <p>MDTM/OSC/PS(P)/7572/52/24 LOKASI: JALAN U1, TAMAN UNIVERSITI, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 6 DISEMBER 2024 PERUNDING: YC LEE ARCHITECT</p>	HANNAN MEDISPA PP SDN. BHD.	LULUS PENUH

3.	<p><u>Permohonan Pelan Kerja Tanah, Pelan Jalan dan Perparitan Dan Pelan Bangunan</u></p> <p>CADANGAN MEMBINA SKIM AGRO PELANCONGAN YANG MENGANDUNGI :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 1 BLOK PENTADBIRAN BESERTA 18 BILIK PENGINAPAN - 3 TINGKAT 2. 4 BLOK CHALET INAP DUSUN 36 BILIK - 2 TINGKAT 3. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL 4. 1 UNIT RUMAH SAMPAH 5. 1 UNIT RAWATAN SISTEM KUMBahan KECIL 6. 1 UNIT PENCWANG ELEKTRIK (PE) <p>DAN KEMUDAHAN BERKAITAN, DI ATAS LOT 2762, 3144 & 10120, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI DATO' SRI ALIFF SYUKRI BIN KAMARZAMAN</p> <p>MDTM/OSC/PS(K)/2762/51/24 LOKASI: SUNGAI DARA, BEHRANG ULU TARikh PERMOHONAN : 6 DISEMBER 2024 PERUNDING: BESTARI CONSULTING ENGINEERS SDN. BHD : ARKITEK ICB SDN BHD</p>	DATO' SRI ALIFF SYUKRI BIN KAMARZAMAN	TOLAK
4.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan</u></p> <p>CADANGAN UBAHSUAI 1 UNIT RUMAH KEDAI DUA TINGKAT SEDIADA BAGI TUJUAN RESTORAN (BAHAGIAN TEPI SAHAJA) DI ATAS LOT 5977 (NO 16 & 16A), TAMAN LOKE YEW, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI CHIA YEW HON</p> <p>MDTM/OSC/PS(P)/5977/53/24 LOKASI : BERHAMPIRAN BALAI LINTANG MUALLIM, PEKAN TANJONG MALIM TARikh PERMOHONAN : 17 DISEMBER 2024 PERUNDING: RAMDAN IBRAHIM ARCHITECT</p>	CHIA YEW HON	LULUS DENGAN PINDaan PELAN
5.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang</u></p> <p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG UNTUK CADANGAN PEMBINAAN STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI JENIS CONCRETE POLE SETINGGI 30M DAN PERALATAN TELEKOMUNIKASI DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 3062 (PM 2317), PEKAN BEHRANG STESEN, BEHRANG STESEN, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.</p>	EDOTCO MALAYSIA SDN BHD	LULUS DENGAN PINDaan PELAN

	<p><u>Permohonan Pelan Bangunan</u></p> <p>CADANGAN PEMBINAAN STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI JENIS CONCRETE POLE SETINGGI 30M DAN PERALATAN TELEKOMUNIKASI DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 3062 (PM 2317), PEKAN BEHRANG STESEN, BEHRANG STESEN, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.</p> <p>MDTM/OSC/PS(MT)/3062/54/24 LOKASI: BERHAMPIRAN PEKAN BEHRANG STESEN TARIKH PERMOHONAN : 24 DISEMBER 2024 PERUNDING: NICKMAN CONSULT</p>		
6.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang</u></p> <p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN BAGI PENDIRIAN BANGUNAN UNTUK CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN MENGANDUNG: - FASA 1:</p> <p>A) 21 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 60' (22'X60') [PT.8115-PT.8135] B) 5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 70' (20'X70') [PT.8136-PT.8140] C) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (JENIS PADAT - 4MX7M) [PT.8157] D) 1 KOLAM TADAHAN KERING / TANAH LAPANG [PT.8159]</p> <p>DI ATAS SEBAHAGIAN LOT LAMA 2801, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD.</p> <p>MDTM/OSC/KM/2801/07/24 LOKASI: BERHAMPIRAN TAMAN SLIM PERMATA, SLIM RIVER TARIKH PERMOHONAN : 26 DISEMBER 2024 PERUNDING: ARKITEK WHL</p>	MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD	LULUS DENGAN PINDAAN PELAN
7.	<p><u>Permohonan Kebenaran Merancang</u></p> <p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (PINDAAN KEPADA PELAN SUSUNATUR YANG TELAH DILULUSKAN NO. FAIL MDTM09B/KM(TS)/3452/02/15 BERTARikh 27 DISEMBER 2018) MENGIKUT SEKSYEN 21(1) AKTA 172 UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNG: -</p> <p>FASA 1</p> <p>I. 346 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (20'X70') - RUMAH PERAKKU II (PPAM MUALLIM) II. 28 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT (20'X70') III. PENCAWANG ELEKTRIK</p>	AWANA JV SURIA SAGA SDN BHD	LULUS DENGAN PINDAAN PELAN

<p>IV. LOJI RAWATAN KUMBAHAN V. TANGKI AIR VI. PUMPING STATION VII. SURAU VIII. DEWAN IX. KAWASAN LAPANG X. LEGAAN CERUN</p> <p>FASA 2</p> <p>I. 455 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (20' X 70') - RUMAH PERAKKU III (PPAM MUALLIM)</p> <p>II. KAWASAN LAPANG</p> <p>III. LEGAAN CERUN</p> <p>FASA 3</p> <p>I. 140 UNIT PANGSAPURI BERBILANG TINGKAT - RUMAH PERAKKU I</p> <p>II. 58 UNIT PANGSAPURI BERBILANG TINGKAT - RUMAH PERAKKU II</p> <p>III. KAWASAN LAPANG</p> <p>FASA 4</p> <p>I. 205 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (20' X70') - RUMAH PERAKKU III</p> <p>II. LEGAAN CERUN</p> <p>FASA 5</p> <p>I. 196 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (20' X70') - RUMAH PERAKKU III</p> <p>II. KAWASAN LAPANG</p> <p>III. LEGAAN CERUN</p> <p>FASA 6</p> <p>I. 1 PLOT KOMERSIL</p> <p>II. LEGAAN CERUN</p> <p>DI ATAS LOT 3452, 3453, 3457, 3480-3485, 3494 DAN 3493, SELUAS 48.428 HEKTAR (119.669 EKAR), MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI AWANA JV SURIA SAGA SDN BHD.</p> <p>- PINDAAN KEPADA PELAN SUSUNATUR YANG TELAH DILULUSKAN NO. FAIL MDTM09B/KM(TS)/3452/02/15 BERTARIKH 27 DISEMBER 2018 BAGI RUMAH TERES 1 TINGKAT KEPADA 2 TINGKAT.</p> <p>MDTM/OSC/KM/3452/08/24</p> <p>LOKASI: BANDAR BEHRANG 2020</p> <p>TARIKH PERMOHONAN : 26 DISEMBER 2024</p> <p>PERUNDING: DRA PLANNERS</p>		
--	--	--

<p>8. <u>Permohonan Kerja Tanah</u></p> <p>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN 53.96 EKAR YANG MENGANDUNGI FASA 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) 68 UNIT RUMAH BANDAR 2 TINGKAT – 22’X70’ (JENIS B) 2) 76 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20’X70’ (JENIS C) 3) 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK 4) LOJI RAWATAN KUMBAHAN 5) KOLAM TADAHAN 6) REZAB JALAN 7) KAWASAN LAPANG 8) REZAB PARIT <p>DI ATAS LOT 19268-19301, 19486-19582, 19654-19657, 19660, & 19662-19664 KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI AMAZING APPROACH DEVELOPMENT SDN. BHD.</p> <p><u>Permohonan Jalan dan Perparitan</u></p> <p>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN 53.96 EKAR YANG MENGANDUNGI</p> <p>FASA 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) 68 UNIT RUMAH BANDAR 2 TINGKAT – 22’X70’ (JENIS B) 2) 76 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20’X70’ (JENIS C) 3) 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK 4) LOJI RAWATAN KUMBAHAN 5) KOLAM TADAHAN 6) REZAB JALAN 7) KAWASAN LAPANG 8) REZAB PARIT <p>DI ATAS LOT 19268-19301, 19486-19582, 19654-19657, 19660, & 19662-19664 KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI AMAZING APPROACH DEVELOPMENT SDN. BHD.</p>	<p>AMAZING APPROACH DEVELOPMENT SDN. BHD.</p>	<p>LULUS DENGAN PINDAAN PELAN</p>
---	--	--

	MDTM/OSC/PJ/19268/12/24 LOKASI : TAMAN MALIM PUTRA,TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 26 DISEMBER 2024 PERUNDING: PERUNDING NZ		
8.	<p>Permohonan Kerja Tanah dan Pelan Jalan dan Perparitan</p> <p>PERMOHONAN KELULUSAN KERJA TANAH UNTUK CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNG:-</p> <p>FASA 1</p> <p>A)21 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 60' (22' X 60')[PT.8115 – PT.8135] B) 5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 70' (20' X 70')[PT.8136 – PT.8140] C)1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (JENIS PADAT – 4M X 7M) [PT.8157] D)1 KOLAM TADAHAN KERING / TANAH LAPANG [PT.8159]</p> <p>DI ATAS SEBAHAGIAN LOT LAMA 2801, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD.</p> <p>PERMOHONAN KELULUSAN JALAN DAN PERPARITAN UNTUK CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNG:-</p> <p>FASA 1</p> <p>A)21 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 60' (22' X 60')[PT.8115 – PT.8135] B) 5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 70' (20' X 70')[PT.8136 – PT.8140] C)1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (JENIS PADAT – 4M X 7M) [PT.8157] D)1 KOLAM TADAHAN KERING / TANAH LAPANG [PT.8159]</p> <p>DI ATAS SEBAHAGIAN LOT LAMA 2801, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD.</p> <p>CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNG:-</p> <p>FASA 1</p> <p>A)21 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 60' (22'X60')[PT.8115-PT.8135] B)5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 'JENIS 70' (20'X70') [PT.8136-PT.8140] C)1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (JENIS PADAT - 4MX7M) [PT.8157] D)1 KOLAM TADAHAN KERING / TANAH LAPANG [PT.8159]</p> <p>DI ATAS SEBAHAGIAN LOT LAMA 2801, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD.</p> <p>MDTM/OSC/PS(S)/2801/55/24 LOKASI : TAMAN SLIM MUTIARA, SLIM RIVER TARIKH PERMOHONAN : 26 DISEMBER 2024 PERUNDING: DESIGNLINK CONSULTANTS SDN. BHD.</p>	MUALLIM ENTERPRISE SDN. BHD	LULUS DENGAN PINDAAN PELAN

	: ARKITEK WHL		
9.	<p><u>Permohonan Kelulusan Pelan Kerja Tanah, Pelan Jalan dan Perparitan dan Pelan Bangunan</u></p> <p>PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 36.44 EKAR (14.747 HEKTAR) YANG MENGANDUNGI :</p> <p>FASA I</p> <ul style="list-style-type: none"> -48 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT.19189 – PT.19236) -38 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT.20819 – PT.20856) -113 UNIT RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT.20885 – PT.20997) -2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PT.21003 – PT.21004) <p>FASA II</p> <ul style="list-style-type: none"> -71 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT.19177 – PT.19188 & PT.19237 – PT.19295) -113 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT.19296 – PT.19320, PT.20759 – PT.20818 & PT.20857 – PT.20884) -5 UNIT KEDAI DESA (PT.20998 – PT.21002) <p>KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK.</p> <p>PERMOHONAN PELAN JALAN & PERPARITAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 36.44 EKAR (14.747 HEKTAR) YANG MENGANDUNGI :</p> <p>FASA I</p> <ul style="list-style-type: none"> -48 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT.19189 – PT.19236) -38 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT.20819 – PT.20856) -113 UNIT RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT.20885 – PT.20997) -2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PT.21003 – PT.21004) <p>FASA II</p> <ul style="list-style-type: none"> -71 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT.19177 – PT.19188 & PT.19237 – PT.19295) -113 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT.19296 – PT.19320, PT.20759 – PT.20818 & PT.20857 – PT.20884) -5 UNIT KEDAI DESA (PT.20998 – PT.21002) <p>KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK.</p> <p>CADANGAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 36.44 EKAR(14.747 HEKTAR) YANG</p>	<p>PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK</p>	<p>LULUS DENGAN PINDAAN PELAN</p>

	<p>MENGANDUNG:</p> <p>FASA 1</p> <p>-48 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT 1)</p> <p>-38 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT 20819 - PT 20856)</p> <p>-113 UNIT RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT 20885 - PT 20997)</p> <p>-2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PT 21003 - PT 21004)</p> <p>KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK.</p> <p>MDTM/OSC/KM/3452/08/24</p> <p>LOKASI : KOTA MALIM PRIMA, TANJONG MALIM</p> <p>TARIKH PERMOHONAN : 26 DISEMBER 2024</p> <p>PERUNDING: CHAI PERUNDING : ARCHI-INVENT ARCHITECT</p>		
10.	<p>Permoboran Kebenaran Merancang Dan Pelan Bangunan</p> <p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN MAKMAL PENYELIDIKAN DAN PEMBANGUNAN (RND) SATU TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 11916, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD.</p> <p>CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN MAKMAL PENYELIDIKAN DAN PEMBANGUNAN (RND) SATU TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 11916, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD.</p> <p>MDTM/OSC/PS(I)/11916_R&D/02/25</p> <p>LOKASI: PROTON PLANT</p> <p>TARIKH PERMOHONAN : 10 JANUARI 2025</p> <p>PERUNDING: SN PROTEAM SDN BHD : VED ENGINEERS SDN. BHD</p>	<p>PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD.</p>	<p>LULUS DENGAN PINDAAN PELAN</p>

11.	<p>Permohonan Kebenaran Merancang</p> <p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172, PENYERAHAN DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 204D KTN (PERTANIAN KEPADA PERUSAHAAN), BAGI CADANGAN INDUSTRI YANG MENGANDUNG:-</p> <p>I.SATU (1) PLOT INDUSTRI II.PENCAWANG PADAT (7M X 5M)</p> <p>DI ATAS LOT 20859 (NO. HAKMILIK GM 4048) SELUAS 2.854 EKAR (1.155 HEKTAR) MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI RAMLI BIN ZAINUDDIN</p> <p>MDTM/OSC/KM/20859/01/25 BERHAMPIRAN JALAN BEHRANG STESEN - TANJONG MALIM (FT193) TARIKH PERMOHONAN : 9 JANUARI 2025 PERUNDING: SN PROTEAM SDN BHD</p>	RAMLI BIN ZAINUDDIN	LULUS DENGAN PINDAAN PELAN
-----	---	---------------------	----------------------------

* Permohonan-permohonan ini diluluskan/ditolak dengan syarat-syarat/alasan seperti dinyatakan di dalam Minit Mesyuarat Jawatankuasa OSC yang berkaitan.